



Comune di San Giuseppe Vesuviano

Città Metropolitana di Napoli

C.A.P. 80047 – Piazza Elena d'Aosta, 1

Codice Fiscale 84002990632 P.IVA 01549271219

Telefono Pbx +39 (0)818285229 – Fax +39(0)815295682 E-Mail scrivici@comune.sangiuseppevesuviano.na.it

Verbale II° Tavolo con i Soggetti Competenti in materia Ambientale (S.C.A.) per l'esame del Rapporto Ambientale inerente al Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) del Comune di San Giuseppe Vesuviano (NA) tenutasi il giorno 05 marzo 2021 alle ore 9:30 in videoconferenza sulla piattaforma Google.

PREMESSO CHE:

- In data 16/09/2020, prot. 34767, è stato trasmesso dal R.T.P. MATE incaricato il “Documento Preliminare di PUC” costituito dai seguenti elaborati:

•

A. QUADRO CONOSCITIVO
Rel. A.1 “Relazione del Quadro Conoscitivo”
Tav. A.2 “Carta della pianificazione sovraordinata”
Tav. A.3 “Carta della strumentazione urbanistica vigente”
Tav. A.4 “Carta delle risorse”
Tav. A.5 “Carta dei vincoli”
Tav. A.6 “Articolazione funzionale del territorio”
Tav. A.7 “Carta delle infrastrutture a rete”
B. DOCUMENTO STRATEGICO
Rel. B.1 “Relazione Tecnico-Progettuale”
Tav. B.2 “Schemi direttori”
C. VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
Rel. C.1 “Rapporto Ambientale Preliminare”

- Con Delibera di Giunta Comunale n. 99 del 31/07/2020 ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 commi 3 ed 8 del Regolamento n.5/2011 è stata individuata quale Autorità Competente in materia VAS l'ing. Vincenzino Scopa;
- Con Delibera di Giunta Comunale n. 125 del 30/09/2020 veniva approvato il Preliminare del PUC insieme al Documento Strategico ed al Rapporto Ambientale Preliminare.
- Con verbale del 25/01/2021, prot. n° 2918 venivano svolte le attività e le decisioni preliminari, assunte di concerto tra l'Autorità Procedente e l'Autorità Competente, per la Valutazione Ambientale Strategica del redigendo Piano Urbanistico Comunale (PUC), nonché venivano individuati i Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA);
- Con note prot. 3084 del 26/01/2021 e prot. n. 4598 del 05/02/2021, il RUP del procedimento di pianificazione, nella qualità di Autorità procedente, invitava, mediante PEC, i Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA) a partecipare al primo tavolo di consultazione, stabilito per il giorno 12/02/2021 alle ore 09:30, in modalità telematica – videoconferenza - al fine di illustrare i contenuti del Preliminare di PUC e del Rapporto Ambientale Preliminare ed acquisire i primi contributi in merito;
- In data 12/02/2021 veniva svolta la riunione in videoconferenza con la presenza dei seguenti soggetti:
 - Ing. Antonio Rega, nella qualità di “Autorità Procedente” in materia VAS;
 - Ing. Vincenzino Scopa, nella qualità di “Autorità Competente” per la procedura;
 - Arch. Antonio Oliviero, quale componente dell'R.T.P. MATE/Oliviero incaricato per la redazione del PUC e della VAS;



Comune di San Giuseppe Vesuviano

Città Metropolitana di Napoli

C.A.P. 80047 – Piazza Elena d'Aosta, 1

Codice Fiscale 84002990632 P.IVA 01549271219

Telefono Pbx +39 (0)818285229 – Fax +39(0)815295682 E-Mail scrivici@comune.sangiuseppevesuviano.na.it

- Luigi Acquaviva, Ufficio Comune per la Sostenibilità Ambientale (UCSA) del Comune di San Giuseppe Vesuviano;
 - Dott.ssa Paola Conti, Servizio Tecnico del Parco Nazionale del Vesuvio;
 - Geol. Pasquale Giuliano, Servizio Tecnico del Parco Nazionale del Vesuvio
-
- Con note prot. 6219 del 17/02/2021 e prot.7243 del 23/02/2021, il RUP del procedimento di pianificazione, nella qualità di Autorità procedente, invitava, mediante PEC, i Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA) a partecipare al secondo tavolo di consultazione, fissato per il giorno 05/03/2021 alle ore 09:30, in modalità telematica – videoconferenza - al fine di illustrare i risultati del primo tavolo e approvarne il verbale, che veniva allegato all'invito, ed acquisire ulteriori osservazioni da parte dei Soggetti non presenti al predetto tavolo.

Alle ore 09:30 si dà avvio alla VDC di cui all'oggetto e a cui risultano presenti:

- Ing. Antonio Rega, in qualità di Autorità procedente per la V.A.S. del Comune di San Giuseppe Vesuviano;
- Ing. Vincenzino Scopa, in qualità di Autorità competente per la V.A.S. del Comune di San Giuseppe Vesuviano;
- Arch. Antonio Oliviero, quale componente dell'R.T.P. MATE/Oliviero incaricato per la redazione del PUC e della VAS;
Dott. Antonio Ambrosio, in qualità di rappresentante delegato dell'Ordine degli Agronomi della provincia di Napoli;
- Dott.ssa Lina Morzillo, in qualità di rappresentante delegato dal W.W.F.F. Italia – sede di Napoli;
- Dott.ssa Antonella Gemei, in qualità di rappresentante delegato del gruppo di lavoro dell'U.C.S.A – Ufficio Comune per la Sostenibilità Ambientale dei Comuni di San Giuseppe Vesuviano, Palma Campania, San Gennaro Vesuviano e Striano;
- Arch. Antonio Giuseppe Boccia, in qualità di consulente dell'U.T.C. del Comune di San Giuseppe Vesuviano;
- Dott. Pasquale Giuliano, in qualità di rappresentante delegato dell'Ente Parco Nazionale del Vesuvio.

L'Autorità Procedente, rappresentata dall'ing. Antonio Rega introduce i lavori, dà atto delle note già pervenute dai diversi Enti e da lettura del verbale della seduta precedente.

Successivamente, su richiesta della dott.ssa Morzillo, illustra l'insieme dei vincoli di cui il redigendo P.U.C. del Comune di San Giuseppe Vesuviano deve tener conto, apposti dai vari Enti sovraordinati e stratificatisi negli anni e alla luce di quali l'obiettivo principale dello strumento in esame è oggi quello di un riordino territoriale generale ed una sua programmazione che poco riguarderà la realizzazione di nuovi manufatti ma piuttosto il gran parte il recupero di quelli già esistenti. L'ing. Rega pone l'accento durante il suo intervento sui nuovi vincoli intervenuti a valle ad esempio del primo condono e che rendono di fatto molto complicato il percorso dell'iter previsto in sanatoria dei manufatti realizzati abusivamente. Pone inoltre in evidenza il difficile dialogo con



Comune di San Giuseppe Vesuviano

Città Metropolitana di Napoli

C.A.P. 80047 – Piazza Elena d'Aosta, 1

Codice Fiscale 84002990632 P.IVA 01549271219

Telefono Pbx +39 (0)818285229 – Fax +39(0)815295682 E-Mail scrivici@comune.sangiusepvesuviano.na.it

la competente Soprintendenza ai Beni Archeologici e della necessità di una più fattiva collaborazione per il rilascio dei necessari pareri auspicando che questo Ente si esprima in modo compiuto e chiaro sul redigendo strumento pianificatorio al fine di poter portare a compimento il trasferimento nell'ambito della regolarità di parte delle migliaia di manufatti "abusivi".

Interviene il dott. Giugliano, che suggerisce un coordinamento del gruppo di lavoro del PUC del Comune di San Giuseppe Vesuviano con gli omologhi che stanno lavorando per quelli degli altri comuni della fascia vesuviana e con cui condividono molte problematiche fra cui quelle del consolidato abusivismo edilizio occorso nei passati decenni. Per quanto riguarda invece i rapporti con la competente Soprintendenza ai BB.AA. suggerisce inoltre l'utilità di una azione sinergica di tutti i Sindaci che compongono la Comunità del Parco, previa una convocazione della stessa sull'argomento.

Prende poi la parola la dott.ssa Morzillo che chiede un approfondimento, meglio dettagliando, quanto contenuto alla pagina 73 del Rapporto Ambientale Preliminare esaminato e siano messe in campo in modo continuativo e permanente le iniziative ivi previste in materia di sensibilizzazione della popolazione sulle tematiche ambientali.

Chiede e interviene poi l'Arch. Boccia che evidenzia che non si è ancora proceduto nei diciotto mesi successivi alla sua emanazione così come previsto dall'art. 23 del Piano Paesistico, alla redazione e alla adozione del Piano di Recupero dell'Abusivismo. L'assenza di tale strumento incrementa l'incertezza degli addetti ai lavori per quanto riguarda l'esatto iter da seguire per la concessione dei permessi in sanatoria per le opere abusive. Sarebbe auspicabile la convocazione di una conferenza sul tema con la presenza di tutti gli attori istituzionali interessati al fine di avviare le procedure per licenziare questo importante strumento propedeutico alla redazione dei P.U.C..

Successivamente c'è l'intervento della dott.ssa Gemei che chiede al gruppo di lavoro del P.U.C. del Comune di San Giuseppe Vesuviano, anche se non si tratta di pianificazione stringente e sovraordinata, di tenere nella dovuta considerazione durante la redazione di tale strumento del P.A.E.S.C. già approvato dai Comuni che fanno parte dell'U.C.SA. nonché dell'approvando P.U.M.S. – Piano Urbano della Mobilità Sostenibile, sottolineando che per quel riguarda quest'ultimo strumento è in corso di approvazione anche quello redatto dalla Città Metropolitana di Napoli e che va armonizzato con quello locale. Infine la dott.ssa Gemei auspica una collaborazione più strutturata e stabile con l'Ente Parco sugli strumenti di pertinenza.

Il dott. Giugliano fa notare alla dott.ssa Gemei che l'Ente Parco già nel suo Piano istitutivo ha una tavola dedicata alla mobilità sostenibile a significare l'interesse di questo Ente per la materia, ferma restando la disponibilità ad ogni incremento degli strumenti collaborativi. Avendo altro impegno il dott. Giugliano alle ore 10:15 si congeda e lascia la seduta.

Prende la parola il dott. Agronomo Ambrosio Antonio in rappresentanza dell'Ordine Agronomi e Forestali di Napoli, il quale evidenzia che il redigendo PUC del Comune di San Giuseppe Vesuviano dovrà principalmente salvaguardare le risorse naturali, agricole e forestali disponibili tenendo in debito conto il PGF (Piano di gestione forestale) per la parte di territorio rientrante nel Parco Vesuvio valutando attentamente gli effetti che il PUC avrà sul territorio agricolo.

In particolare gli obiettivi del PUC per le zone agricole dovranno essere :



Comune di San Giuseppe Vesuviano

Città Metropolitana di Napoli

C.A.P. 80047 – Piazza Elena d'Aosta, 1

Codice Fiscale 84002990632 P.IVA 01549271219

Telefono Pbx +39 (0)818285229 – Fax +39(0)815295682 E-Mail scrivici@comune.sangiuseppevesuviano.na.it

- valorizzazione del paesaggio agricolo ;
- recupero delle aree agricole e forestali abbandonate;
- sostegno tecnico ed economico con incentivi per il mantenimento delle attività agricole in particolare delle aree boschive;
- protezione e sistemazione idraulico-agraria dei Regi Lagni e delle aree limitrofe ormai occupate abusivamente con il ripristino delle briglie rotte;
- salvaguardia delle colture arboree presenti;
- recupero delle costruzioni rurali dirute;
- corretto uso delle aree agricole esistenti;
- In zona Agricola divieto di edificabilità ad eccezione per le costruzioni funzionali all'attività agricola cioè interventi realizzati da coltivatori diretti o da imprenditori agricoli professionali come da DGR n. 339 del 29.02.2008 - BURC n.15 del 14.04.2008 Circolare prot. n. 2008.0882989 del 24.10.2008 – BURC n.47 del 24.11.2008.
- valorizzazione del verde urbano esistente con uso di tecniche agronomiche appropriate e piantumazione di nuovi alberi su tutto territorio.

L'ing. Rega chiede ad ognuno dei presenti di voler formalizzare nei successivi giorni le proprie osservazioni e proposte mediante l'invio di una pec per acquisirle in via ufficiale ai documenti preliminari della redazione del PEC. Poi, visto che non ci sono altre richieste di interventi alle ore 10:30 dichiara chiusa la videoconferenza ringraziando tutti i partecipanti per il prezioso contributo.

I convenuti prendono atto dei contributi finora acquisiti durante i due tavoli di consultazione, e dichiarano conclusi i lavori di consultazione previsti dal R.R. 5/2011, fermo restando che **tutti gli SCA interessati, entro un termine non superiore a 90 giorni dalla prima convocazione, e quindi entro il 26/04/2021**, potranno presentare proposte e memorie scritte, anche su supporto magnetico, ove risultino pertinenti all'oggetto del procedimento, che verranno acquisite agli atti documentali del procedimento in essere.

Si dà atto che il presente verbale verrà pubblicato sul sito internet dell'Autorità Procedente.

Alle ore 12:00 il presente verbale viene chiuso.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing Antonio Rega

Ing. Vincenzino Scopa

Arch. Antonio Oliviero

Dott. Antonio Ambrosio



Comune di San Giuseppe Vesuviano

Città Metropolitana di Napoli

C.A.P. 80047 – Piazza Elena d'Aosta, 1

Codice Fiscale 84002990632 P.IVA 01549271219

Telefono Pbx +39 (0)818285229 – Fax +39(0)815295682 E-Mail scrivici@comune.sangiuseppevesuviano.na.it

Dott.ssa Lina Morzillo

Dott.ssa Antonella Gemei

Arch. Antonio Giuseppe Boccia

Dott. Pasquale Giugliano